



Raadsvoorstel 2012.0002676

Onderwerp Delegatie van bevoegdheid tot het vaststellen van een exploitatieplan op grond van artikel 6.12, lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro)

Portefeuillehouder J.J. Nobel, drs. M.J. Bezuijen
Steller mw. mr. A. Dijk
Collegevergadering 31 januari 2012
Raadsvergadering

1. Uitwerking

Wat willen we bereiken?

Op 14 mei 2009 heeft u besloten om de bevoegdheid tot het vaststellen van exploitatieplannen bij wijzigingen van bestemmingsplannen en projectbesluiten te delegeren aan het college (nummer 2009/52217). Het instrument van het projectbesluit uit de Wet ruimtelijke ordening is met invoering van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) per 1 oktober 2010 komen te vervallen. Het projectbesluit is vervangen door een omgevingsvergunning voor het aspect gebruik, zoals genoemd in artikel 2.1, eerste lid onder c van de Wabo, op basis van artikel 2.12, eerste lid, sub a onder 3 van de Wabo. De mogelijkheid tot het vaststellen van een exploitatieplan is ongewijzigd gebleven. Om het besluitvormingsproces zo kort en efficiënt mogelijk te laten verlopen is het gewenst om ook de mogelijkheid van vaststellen van een exploitatieplan bij omgevingsvergunningen te delegeren aan het college.

Wat gaan we daarvoor doen?

Wij stellen aan de raad voor om de bevoegdheid om een exploitatieplan vast te stellen, dan wel te besluiten dat geen exploitatieplan nodig is, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is, op grond van artikel 6.12, lid 3 van de Wro aan het college te delegeren. Op 14 mei 2009 is dit gedelegeerd voor besluiten tot vaststelling van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid onder a van de Wro (wijzigingsplannen) en voor projectbesluiten. Wij voegen hier nu aan toe besluiten als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid onder c van de Wabo, de omgevingsvergunningen voor het aspect gebruik.

Wat mag het kosten?

Aan de delegatie van de bevoegdheid tot het al dan niet vaststellen van een exploitatieplan zijn geen kosten verbonden.

Wie is daarvoor verantwoordelijk?

De raad is bevoegd tot het nemen van het delegatiebesluit, waarmee het college verantwoordelijk wordt gemaakt voor het al dan niet vaststellen van een exploitatieplan bij een omgevingsvergunning voor het aspect gebruik. Binnen het college zijn de portefeuillehouders Ruimtelijke Ontwikkeling en Vergunningen aanspreekpunt.

Onderwerp Delegation van bevoegdheid tot het vaststellen van een exploitatieplan op grond van artikel 6.12, lid 3 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro)
Volgvel 2

Wanneer en hoe zal de raad over de voortgang worden geïnformeerd?

Het delegatiebesluit staat op zichzelf en heeft geen vervolg. Bij wijzigingen zal de raad worden geïnformeerd.

Overige relevante informatie

Het delegatiebesluit zal worden gepubliceerd in de InforMeer.

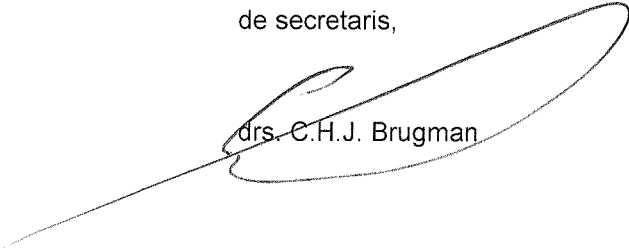
2. Voorstel

Op grond van het voorgaande besluit het college de raad voor te stellen om:

1. de bevoegdheid tot het al dan niet vaststellen van een exploitatieplan op grond van artikel 6.12, lid 3 Wro voor omgevingsvergunningen op grond van artikel 2.1, lid 1 onder c Wabo te delegeren aan het college van burgemeester en wethouders;
2. te bepalen dat het delegatiebesluit in werking treedt de dag na openbare bekendmaking.

3. Ondertekening

Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
de secretaris,


drs. C.H.J. Brugman


de burgemeester,

drs. Th.L.N. Weterings

Bijlage(n)
Geen