



De leden van de gemeenteraad van Haarlemmermeer

Postbus 250
2130 AG Hoofddorp

Bezoekadres:
Raadhuisplein 1
Hoofddorp
Telefoon 0900 1852
Telefax 023 563 95 50

Cluster Bedrijfsvoering en Projecten
Contactpersoon Martine Enthoven
Telefoonnummer 023 5676864

Uw brief d.d. 19 maart 2012
Ons kenmerk 2012.0014385 2012/21375

Bijlage(n)
Onderwerp

Beantwoording schriftelijke vragen van de fractie van
het CDA over Harmonieplein/Elemastraat te Nieuw-
Vennep

Hoofddorp,
Verzenddatum

10 APR. 2012

Geachte heer, mevrouw,

Op 20 maart 2012 ontvingen wij schriftelijke vragen van de fractie van het CDA over het Harmonieplein/Elemastraat te Nieuw-Vennep.

Onderstaand treft u de beantwoording aan.

Vraag 1:

De aanleg van het Harmonieplein in Nieuw-Vennep vordert gestaag, het Ontmoetingscentrum is onlangs geopend en binnenkort wordt de bouw van het Marktgebouw aangevangen. De Elemastraat die aan beide kanten op het plein uitkomt en die volgens het Bestemmingsplan Nieuw-Vennep Centrum, punt 5.3.2.c (autoverkeer circulatie plangebied) de toevoer van verkeer van en naar het plein moet faciliteren vanuit de Doorbraak naar de Vennepstraat (één richting verkeer), kent een obstakel namelijk een leegstaand pand, waardoor er geen autoverkeer mogelijk is naar de Vennepstraat en in feite het één richting auto verkeer hier vast komt te zitten. Bent u bekend met de situatie?

Antwoord: Ja, wij zijn bekend met de situatie. Om het probleem rondom de verkeerscirculatie op te lossen, wordt de weg achter het oude ontmoetingscentrum tijdelijk weer in gebruik genomen. Op deze manier komt het één richtingsverkeer niet vast te zitten en wordt het verkeer afgevoerd via de Gelevinkstraat en de Poststraat.

Vraag 2:

Is er contact met de eigenaar van het pand over het (te doen) slopen van het pand?

Antwoord: Ja, er is contact met de eigenaar van het pand. De eigenaar heeft echter nog meer eigendom in het centrum. De sloop van het pand maakt onderdeel uit van de totale ontwikkeling van zijn eigendommen in het centrum.

Vraag 3:

Wanneer zal de sloop van het pand plaatsvinden?

Antwoord: De eigenaar heeft het plan voor de ontwikkelingen van zijn totale eigendom in het centrum nog niet rond. Hierdoor kunnen wij geen concrete uitspraak over de sloopdatum doen.

Vraag 4:

Indien de eigenaar geen plannen heeft voor de sloop van dit pand, is er dan door U een onteigeningsprocedure gestart?

Antwoord: Nee, er is nog geen onteigeningsprocedure gestart. Omwille van de voortgang van het project, streven we er naar om er op een minnelijke manier met deze eigenaar uit te komen.

Vraag 5:

Op de plantekeningen is te zien dat het Marktgebouw doorloopt tot aan de Vennepstraat. In hoeverre belemmert het leegstaande pand nu de voorspoedige bouw van het Marktgebouw.

Antwoord: Het leegstaande pand belemmert inderdaad de voortgang van de bouw van het Marktgebouw in de vorm zoals hij in het bestemmingsplan Nieuw-Vennep Centrum is vastgelegd. Momenteel wordt er gewerkt aan verschillende scenario's voor dit pand om te kijken of er andere opties zijn om te zorgen dat het gebouw spoedig gebouwd kan worden.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
de secretaris,

de burgemeester,



drs. C.H.J. Brugman



drs. Th.L.N. Weterings