



gemeente
Haarlemmermeer

De leden van de gemeenteraad van Haarlemmermeer

Postbus 250
2130 AG Hoofddorp



Bezoekadres:
Raadhuisplein 1
Hoofddorp
Telefoon 0900 1852
Telefax 023 563 95 50

2013/29360

Cluster Maatschappelijke en Economische Ontwikkeling
Contactpersoon J. Vijfhuizen
Doorkiesnummer 023 5676174
Uw brief
Ons kenmerk 13.0060956\adv
Bijlage(n) Geen
Onderwerp De Woonswitch

Verzenddatum

26 JUNI 2013

Geachte heer, mevrouw ,

Hierbij willen wij u informeren over een voorstel van de gemeente Haarlemmermeer en woningcorporatie Ymere, dat op 4 juli a.s. in de Stuurgroep Wonen van de Stadsregio Amsterdam behandeld zal worden. Dit voorstel heeft betrekking op het invoeren van een nieuwe vorm van woonruimtebemiddeling genaamd 'de Woonswitch'.

De Woonswitch houdt in dat huurders van Ymere zich buiten WoningNet om bij Ymere kunnen aanmelden om naar een andere woning door te stromen. Ymere beoordeelt dan of met een vrijkomende woning aan de betreffende woonwens voldaan kan worden. De woonduur speelt daarbij geen rol als volgordecriterium, maar Ymere kijkt vooral naar de achterliggende verhuismotieven. Het kan gaan om een oudere die wil doorstromen naar een beter geschikte woning, maar bijvoorbeeld het verlenen van mantelzorg kan ook een reden zijn om in aanmerking te komen voor de woonswitch. De gebruikelijke inkomens- en bezettingsnormen blijven daarbij overigens wel van kracht. Voorlopig zal de Woonswitch als experiment worden toegepast voor twee jaar en op maximaal 10 % van de vrijkomende woningen.

De Woonswitch sluit aan bij onze opvatting uit de Woonvisie 2012- 2015 met betrekking tot de woonruimtebemiddeling, waarbij wij zoveel mogelijk keuzevrijheid willen bieden aan de woningzoekenden, maar in specifieke omstandigheden hen ook ondersteuning willen bieden bij hun woningvraag. Het ligt ook in het verlengde van het project 'Van Groot naar Beter', dat eerder door Ymere in onze gemeente is uitgevoerd. Tenslotte kan het, ook al gaat het om een beperkt aantal woningen, leiden tot meer beweging op de woningmarkt .

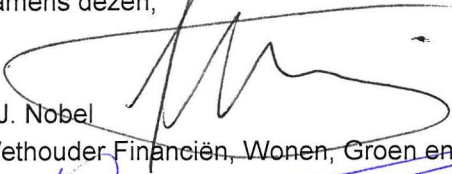


Mixed Sources
Productgroep uit goed beheerde
bossen en andere gecontroleerde
bronnen

Cert no. SGS-COC-004741
www.fsc.org
© 1996 Forest Stewardship Council

Wanneer de stuurgroep met dit voorstel instemt, kan de Woonswitch dit najaar operationeel worden.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
namens dezen,



J.J. Nobel
Wethouder Financiën, Wonen, Groen en Recreatie



drs. M.J. Bezuijen
Wethouder Ruimtelijke Ordening, Mobiliteit en Sport