



gemeente  
**Haarlemmermeer**

De leden van de gemeenteraad van Haarlemmermeer

Postbus 250  
2130 AG Hoofddorp

Bezoekadres:  
Raadhuisplein 1  
Hoofddorp  
Telefoon 0900 1852  
Telefax 023 563 95 50

Cluster Dienstverlening  
Contactpersoon Tine Castelijns  
Doorkiesnummer 023-5676123  
Uw brief  
Ons kenmerk 13.0054898\rs  
Bijlage(n) Jaarverslag 2013 Erfgoedcommissie gemeente Haarlemmermeer  
Onderwerp Aanbieden jaarverslag 2013 erfgoedcommissie gemeente Haarlemmermeer

Verzenddatum

**05 MAART 2014**

Geachte heer, mevrouw,

De erfgoedcommissie van de gemeente Haarlemmermeer wil graag bij deze haar jaarverslag 2013 aanbieden.

In het afgelopen jaar heeft de erfgoedcommissie volop geadviseerd over alles wat direct of indirect met de erfgoedzorg en erfgoedbeleid te maken heeft. Een overzicht van deze adviezen vindt u als bijlage bij het jaarverslag.

Al met al is er veel werk verzet met betrekking tot ons erfgoedbeleid en door de erfgoedcommissie van gemeente Haarlemmermeer. Wij spreken grote waardering uit voor het werk van de commissie en zien uit naar het verslag over het jaar 2014.

Hoogachtend,  
burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,  
de secretaris,

de burgemeester,

drs. C.H.J. Brugman

drs. Th.L.N. Weterings

Bijlage: Jaarverslag 2013 Erfgoedcommissie gemeente Haarlemmermeer

## **Erfgoedcommissie gemeente Haarlemmermeer – jaarverslag 2013**

### **1. De commissie**

De erfgoedcommissie is de op basis van artikel 15 Monumentenwet ingestelde commissie met als taak het college van burgemeester en wethouders gevraagd en ongevraagd te adviseren. Het adviseren betreft met name de toepassing van de Monumentenwet, de Erfgoedverordening Haarlemmermeer 2011, de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het te voeren erfgoedbeleid alsook de besteding van de gelden voor de erfgoedzorg.

De erfgoedcommissie bestond in 2013 uit vijf personen, te weten:

- de heer ir. J.E.M. van Velsen, waterbeheer, voorzitter, bekend met architectuur en bouwkunde, tevens vertegenwoordigende de Stichting Meer-Historie
- de heer ing. C.C. Struycken, bouwkundige, vicevoorzitter, bekend met restauratietechniek
- mevrouw drs. M.U. Stallenberg, kunsthistoricus (gespecialiseerd in architectuurgeschiedenis en bouwhistorie), lid, bekend met restauratietechniek
- de heer R. Olsen, gemeentelijk erfgoed beleidkundige, lid
- de heer A. Oosterhuis, architect, lid, bekend met landschap cultuur.

### **2. De ondersteuning van de commissie**

De directe ondersteuning en communicatie met het college en de gemeentelijke organisatie werd gedaan door de ambtelijk secretaris mevrouw T. Castelijns en de beleidsmedewerker erfgoedbeheer mevrouw L. Ferrari. Een noodzakelijke ondersteuning, zonder welke de commissie niet kan functioneren.

Mevrouw L. Ferrari werd i.v.m. zwangerschapsverlof vanaf augustus vervangen door mevrouw T. Sijderius.

### **3. De werkzaamheden van de commissie**

#### **Algemeen**

De reguliere avondvergadering van de commissie vond elf maal plaats. Deze vergaderingen zijn openbaar en werden regelmatig bezocht door burgers en bedrijven om plannen toe te lichten of vragen hadden over de haalbaarheid van plannen. Daarnaast werd door commissieleden overdag overleg gevoerd met medewerkers van gemeentelijke diensten. Aanvragen voor omgevingsvergunningen leidden veelal tot een bezoek aan het monument en/of omringende gebouwen. In de praktijk leidde de korte behandelingstijd voor omgevingsvergunningen niet tot problemen.

Voor het behoud van het erfgoed in Haarlemmermeer blijft de kwaliteit, specifieke kennis, zorgvuldigheid, vasthoudendheid en geduld, en veel communicatie van groot belang.

### **De adviezen**

In 2013 heeft de commissie zestien adviezen aan het college uitgebracht. Een overzicht treft u aan in de bijlage "Adviezenoverzicht Erfgoedcommissie 2013".

De commissie is verheugd dat het merendeel van haar adviezen door het college werd overgenomen.

Transparantie is in deze van groot belang. Van de adviezen die niet door het college worden overgenomen is het van groot belang dat de argumentatie van het college terug gekoppeld wordt naar de commissie. Naast de wetenschap waarom, levert deze terugkoppeling de commissie concrete informatie op voor haar toekomstige adviezen.

Voor het advieswerk heeft de commissie zich te houden aan de door de raad vastgestelde Erfgoedverordening gemeente Haarlemmermeer 2011, het Erfgoedcommissie reglement gemeente Haarlemmermeer 2011, de Erfgoednota 2010 en de Subsidieverordening restauratie monumenten gemeente Haarlemmermeer 2004. Naar de mening van de erfgoedcommissie is de subsidieverordening restauratie monumenten in de geest van de Erfgoednota aan bijstelling toe.

Een aantal langlopende zaken van het afgelopen jaar zullen ook in 2014 doorlopen. Het betreft ondermeer Park 21<sup>e</sup> eeuw, mogelijk beschermd dorpsgezicht Vijfhuizen, Geniepark, planvorming A4-west, aanwijzing van een oorspronkelijk historisch kavel, bestemmingsplannen in relatie met ondermeer landschapscultuur en de grootse restauratie en herbestemming van het oude gemaal De Lijnden.

### **Bijzondere zaken**

Het heeft de commissie goed gedaan dat drie monumenten prachtig zijn gerestaureerd waarvan twee een nieuw gebruik hebben gekregen: de restauratie en het hergebruik van de boerderij Den Burgh en de Witte Kerk aan de Hoofdvaart te Hoofddorp en de restauratie van de Witte kerk te Nieuw Vennep.

Ook heeft de commissie alle monumenten nagegaan op bijzondere interieurs en dit in foto's vastgelegd. In 2014 zal dit het college kunnen worden aangeboden. Getracht zal worden waar mogelijk dit onderzoek uit te breiden.

## **4. Het erfgoedbudget**

### **Budget commissie**

Het budget voor het commissiewerk bedroeg € 10.400,- . Een overzicht van de uitgaven treft u aan in de bijlage "Overzicht budgetbesteding Erfgoedcommissie 2013".

## **5. Overige zaken**

De cultuuratlas blijft een ideale toegangspoort op de gemeentelijke website met aandacht voor Haarlemmermeers erfgoed. De behoefte van de burgers om kennis te kunnen nemen van hun omgeving wordt hiermede beantwoord. Ook voor jongen mensen is het van belang hier kennis van te kunnen nemen. Het actualiseren van de atlas met de beschikbare gegevens is onontbeerlijk.

## **6. Evaluatie**

Door de medewerkers van de gemeente en de leden van de erfgoedcommissie is veel werk verzet, hetgeen resulteerde in een goede uitwerking van het door het gemeentebestuur uitgezette erfgoedbeleid.

De afstemming van het werk van de welstandscommissie en de erfgoedcommissie ter zake de monumenten en gebouwen in de monumentenzones blijkt goed te werken.

Het korte tijdsbestek in de afhandeling van aanvragen voor omgevingsvergunningen ingevolge de Wabo voor monumenten en gebouwen in de monumentenzone blijkt tot op heden hanteerbaar.

Voor snelle adviezen aan het college is aanlevering van complete aanvragen voor omgevingsvergunningen noodzakelijk.

De communicatie van de erfgoedcommissie en het omgaan met erfgoed naar de burger toe is het afgelopen jaar verbeterd, doch hierin dient nog een slag gemaakt te worden.

Vastgesteld door Erfgoedcommissie,  
Hoofddorp, 22 januari 2014.

Namens de Commissie,  
J.E.M. van Velsen, voorzitter.

### **Bijlagen:**

- 1. adviezenoverzicht erfgoedcommissie 2013**
- 2. overzicht budgetbesteding erfgoedcommissie 2013**

**GEMEENTE HAARLEMMERMEER**  
**Adviezenoverzicht erfgoedcommissie 2013**

2013			
121.	21 januari 2013	RK kerk Joannes de Doper, Kruisweg 1069 te Hoofddorp	Overgaan tot verstrekking van de omgevingsvergunning voor de onderkeldering en de toegangspartij, inbegrepen de vloerisolatie van de kerkzaal.
	20 februari 2013	Geen adviezen	
122.	11 maart 2013	Julianalaan 45	Instemmen met het advies van de cluster Beheer en Onderhoud en akkoord te gaan met een te verlenen restauratiesubsidie van € 4.120,-.
123.	17 april 2013	Julianalaan 43	Instemmen met het advies van de second opinion, zoals omschreven in het rapport van de Cultuur compagnie Noord-Holland. Tevens adviseert zij akkoord te gaan met de voorgelegde redengevende omschrijving, enkele tekstuele aanpassingen daargelaten. Verder is de commissie van oordeel dat, ten aanzien van het pand aan de Julianalaan 43 te Hoofddorp, de eerdere adviezen (dd. 17-08-2011 en 09-05-2012) van kracht blijven.
124.	17 april 2013	Julianalaan 46	Een subsidie te verlenen van 761,25 euro.
125.	17 april 2013	Urngraven de lepenhof	Instemmen met de aanleg van de voorgestelde urngraven.
126.	17 april 2013	Het Polderhuis	Instemmen met optie 3, omdat bij deze optie alle monumentale waarden van het gebouw gehandhaafd blijven en het gebruik van het pand door invaliden optimaal mogelijk wordt gemaakt.
127.	17 mei 2013	Graanpakhuis	Instemmen met het voorliggende bouwplan
128.	12 juni 2013	Rietveldschool	Aannemen van de redengevende omschrijving van de Rietveldschool met aanvulling van de opmerking, dat de renovatie in 1997 is geleid door de oud-medewerker van Rietveld, de heet Bertus Mulder, en conform eerder advies het pand aan te wijzen als gemeentelijk monument.
129.	12 juni 2013	Graanpakhuis	Contrair het ambtelijk advies van Beheer en Onderhoud, van mening dat het reinigen, herstel van scheuren en inboetwerk van metselwerk niet valt onder het normale onderhoud en derhalve wel subsidiabel is. Wat betreft de kozijnen ziet de commissie graag dat er in plaats van sapeli mahonie een inlandse duurzame

			(verduurzaamde) houtsoort wordt gebruikt en dat de begroting daarop wordt aangepast. De commissie adviseert het College van b&w een subsidie toe te zeggen van € 41.322, zijnde de maximale bijdrage voor ontvangers die de btw kunnen verrekenen.
130.	14 augustus 2013	Joannes de Doperkerk	<p>Niet instemmen met de voorliggende plannen. Alhoewel de commissie in principe niet tegen het plaatsen van zonnepanelen op het monument is, is zij van mening dat de manier waarop dat in voorliggend plan gebeurt, afbreuk doet aan het gebouw. De commissie zou graag een aangepast plan willen zien waarin rekening wordt gehouden met de volgende criteria:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• de oorspronkelijke dakbedekking moet in stand worden gehouden en mag dus niet verwijderd worden.</li> <li>• maximaal 2/3 van het dakvlak kan bekleed worden. Hierbij kunnen de panelen geplaatst worden boven de traveeën 2, 3 en 4. Een rand van dakplannen, 'vlees', dient nog zichtbaar te zijn.</li> <li>• het plaatsen van koperen lijst wordt ontraden.</li> </ul>
131.	14 augustus 2013	Archeologisch rapport Rijsenhout en PrimAviera	Instemmen met het advies.
	September	Geen vergadering	
	16 oktober 2013	Geen adviezen	
132.	13 november 2013	Vijfhuizerdijk 103	Instemmen met het advies.
133.	13 november 2013	Vijfhuizerdijk 240	Instemmen met het advies.
134.	13 november 2013	Marktzicht, Marktplein 31	Niet akkoord gaan met de voorliggende vergunningaanvraag. De commissie kan zich niet vinden in de afmetingen en vorm van de letters. De commissie adviseert op deze locatie het gebruik van 'losse en open' letters, zodat zicht door het bord heen mogelijk blijft. Als voorbeeld wordt genoemd de reclames aan de Binnenweg in Heemstede.
135.	13 november 2013	Fortweg 12	Niet akkoord gaan met de voorliggende vergunningaanvraag. Alhoewel de commissie op zich geen bezwaar heeft tegen de dakopbouw dient de materialisering en detaillering ervan wel aan te sluiten bij die van het hoofdgebouw. In voorliggend plan lopen de hellingen van het dakvlak niet gelijk aan elkaar en is de plaatsing van het

			raam niet in evenwicht met de overige gevelopeningen.
136.	11 december 2013	Spieringweg 745	Akkoord gaan met de voorliggende vergunningaanvraag. Aangezien elke informatie met betrekking tot detaillering en materialisering ontbreekt op de aanvraag adviseert de commissie B&W wel een voorbehoud op te nemen dat zowel de detaillering als de materialisering moeten worden uitgevoerd zoals bij de bestaande bouw.

**Overzicht budgetbesteding Erfgoedcommissie 2013**

<i>Rekening- beschrijving</i>	<i>Bud. Wijz. BA</i>	<i>Werkelijk bedrag</i>	<i>Openstaande Verplicht</i>	<i>Budget ruimte (BA)</i>
Overige uitgaven	1.000,00	683,35		316,65
Raadhuisrestaurant		125,71		-125,71
<b>Diverse Uitgaven</b>	<b>1.000,00</b>	<b>809,06</b>		<b>190,94</b>
Verg derden verpl opg I	9.400,00	7.830,00		1570
<b>Verg derden verpl opg IB</b>	<b>9.400,00</b>	<b>7.830,00</b>		<b>1570</b>
<b>totaal uitgaven</b>	<b>10.400,00</b>	<b>8.639,06</b>		<b>1760,94</b>

**Bijlage 2 - Jaarverslag Erfgoedcommissie - Gem. Haarlemmermeer 2013**