



Nota van B&W

Onderwerp Programma Voorzieningen Huisvesting Onderwijs 2013

Portefeuillehouder J.C.W. Nederstigt
Collegevergadering 11 december 2012
Inlichtingen Jannie Hiemstra / Ank Wouters
Registratienummer 2012.0073905

Samenvatting en proces

Jaarlijks worden in het Programma Voorzieningen Huisvesting Onderwijs, kortweg Huisvestingsprogramma genoemd, de verplichtingen vastgelegd die wij aangaan op het gebied van onderwijshuisvesting. Schoolbesturen kunnen hiervoor aanvragen indienen. De aanvragen van de schoolbesturen voor het Huisvestingsprogramma 2013 (HVP 2013) passen in grote lijnen binnen de actualisatie van het Integraal Huisvestingsplan (Rv 2011.0045679) dat eind 2011 door de raad is vastgesteld. Alle aanvragen zijn specifiek op basis van de Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs 2012 beoordeeld. Gehonoreerde aanvragen worden in het Programma opgenomen. Niet gehonoreerde aanvragen worden op het Overzicht geplaatst.

Wij hebben op 4 september jl. – mede ter voorbereiding op de begroting 2013 – het concept Programma en -Overzicht en de daarbij passende financiële consequenties vastgesteld. Om de definitieve vaststelling van het huisvestingsprogramma mogelijk te maken, zijn de financiële consequenties betrokken bij de besluitvorming over de Begroting 2013-2016. De raad heeft in de vergadering van 8 november 2012 daar goedkeuring aan gegeven. Het Programma Voorzieningen Huisvesting Onderwijs en Overzicht 2013 stellen wij nu definitief vast.

Inleiding

Formeel kunnen schoolbesturen van de scholen voor primair, speciaal (voortgezet) onderwijs en het voortgezet onderwijs, waarvoor de gemeente een zorgplicht heeft ten aanzien van de huisvesting, jaarlijks aanvragen indienen voor voorzieningen in het daarop volgende jaar. Het gaat dan om voorzieningen in de investerings sfeer, maar ook om voorzieningen die ten laste van de exploitatie en voorziening onderhoud gebouwen komen.

Context

De gemeentelijke verantwoordelijkheid voor onderwijshuisvesting is in meerjarig perspectief gezet in een Integraal Huisvestingsplan (IHP). Het gaat dan om voorzieningen die een langjarige investering vragen. In december 2011 is een actualisatie van IHP door de raad vastgesteld. Daarin speelt, naast de aandacht voor de krimp van leerlingen en de ontwikkelingen in gebieden bij het bepalen van nieuwbouw en of uitbreiding, de kwaliteit van de schoolgebouwen die gehandhaafd blijven een belangrijk uitgangspunt.

Uiteraard heeft bij het beoordelen van de aanvragen voor het Programma 2013, de samenhang met het IHP een grote rol gespeeld. Schoolbesturen hebben bij hun aanvragen veelal ingespeeld op het IHP.

Programma Voorzieningen Huisvesting Onderwijs 2013

In de bijlage Programma Voorzieningen Huisvesting Onderwijs 2013 zijn de voorzieningen nader gespecificeerd. Er is een uitgebreide toelichting opgenomen op het gevolgde proces.

Tevens zijn op het programma de “voorzieningen medegebruik in een andere school” en het “in gebruik nemen van door de gemeente in stand gehouden of gehuurde gebouwen” opgenomen. Door het opnemen in het Programma worden bij het formele overleg over de uitvoering meteen afspraken gemaakt over de voorwaarden.

Ook is expliciet aandacht besteed aan voorzieningen waaraan conform de Verordening, door bijzondere omstandigheden geen uitvoering is gegeven in 2012. Soms kost definitieve besluitvorming over de locatie, bijvoorbeeld door stedelijke randvoorwaarden, meer tijd dan verwacht; soms leidt voortschrijdend inzicht tot het maken van een pas op de plaats. Vaak gaat het om het clusteren van werkzaamheden tot een integrale aanpak zodat de verbouwing zo efficiënt en effectief mogelijk kan verlopen in een volgend jaar. Door het opnemen van deze voorzieningen in het Programma van 2013 blijven de financiële aanspraken uit vorige jaren gehandhaafd.

Zienswijzen

In de vergadering met de schoolbesturen van 12 september jl. is met de schoolbesturen over het concept Programma en concept Overzicht het vereiste, op overeenstemming gericht overleg (OOGO), gevoerd. Het conceptverslag van het OOGO is te vinden in de bijlagen. Op de ingebrachte zienswijzen is in een brief gereageerd (zie bijlagen). De ingebrachte zienswijzen van de besturen SKOH en Quercus richten zich op de onvoldoende beoordeling van de voorzieningen die op het Overzicht zijn geplaatst. Deze constatering is juist: de onderbouwing van het niet honoreren van de aanvragen is aangepast met een verwijzing naar de verordening.

Beide besturen wensen ook meer overleg in de fase voorafgaand aan het opstellen van het concept Programma en -Overzicht. De Verordening is duidelijk over het te voeren overleg. Hieraan is voldaan en aanvullend daarop is over aanvragen vaak meermaals overlegd. De zienswijzen hebben dus niet tot een inhoudelijke aanpassing van het Programma geleid.

Financiële aspecten

Over de financiële consequenties hebben wij op 4 september jl. al besloten. De raad heeft ze ongewijzigd opgenomen in de Begroting 2013-2016. Er zijn geen aanvullende middelen nodig.

In- en externe communicatie

Conform de Verordening worden de aanvragers binnen twee weken na de definitieve vaststelling van het Programma Voorzieningen Huisvesting Onderwijs en het Overzicht 2013 via een beschikking op de hoogte gesteld van het besluit op hun aanvraag. Tegelijkertijd worden alle schoolbesturen schriftelijk geïnformeerd over de besluiten en worden deze ter inzage gelegd.

Besluit

Op grond van het voorgaande hebben wij besloten om:

1. het Programma Voorzieningen Huisvesting Onderwijs en het Overzicht 2013 vast te stellen;
2. deze nota ter informatie aan de raad te zenden.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
namens dezen,
de portefeuillehouder,


J.C.W. Nederstigt

Bijlage(n)

- Programma Voorzieningen Huisvesting Onderwijs 2013 inclusief toelichting
- Overzicht Voorzieningen Huisvesting Onderwijs 2013
- Lijst met ingetrokken aanvragen
- Tabel Vergoedingen bewegingsonderwijs 2013
- Concept verslag OOGO 12 september
- Brief College naar aanleiding van zienswijzen

Programma voorzieningen huisvesting onderwijs 2013 (concept)

Bestuur	School	Voorziening	Bedrag (in €, prijspeil 2012)	norm (N)/ geraamde kosten(R)	Opmerkingen
---------	--------	-------------	-------------------------------	------------------------------	-------------

Voorziening uitbreiding of (vervangende) nieuwbouw (incl. relevante overige aanvragen)

Vijfhuizen					
SOPOH	De Waterwolf	Onderhoud (toiletten)			Programma 2012
SOPOH	De Waterwolf	uitbreiding			
SOPOH	De Waterwolf	Onderhoud (vervangen buitenkozijnen, glas en boeiboorden)			
De La Salle	De Tweemaster	Onderhoud (vervangen dakbedekking, hemelwaterafvoer, dakranden en daklichten)			
De La Salle	De Tweemaster	Uitbreiding			Programma 2012
Maken onderdeel uit van investering IHP – scholen in Vijfhuizen			1.395.080,-	R	

Badhoevedorp					
SOPOH	Burg. Amersfoordtschool	Aanpassing(in gebruikneming van een bestaand gebouw)/Onderhoud (toiletten)			Programma 2012
SOPOH	Burg. Amersfoordtschool	Onderhoud (vervangen dakbedekking)			Programma 2012
Maken onderdeel uit van investering IHP - Burg. Amersfoordtschool			1.010.258,-	R	
SOPOH	G.Th. Rietveldschool	vervangende nieuwbouw	3.390.000,-	R	
Quercus	Oranje Nassau	Onderhoud (toiletten)	61.000,-	R	Programma 2012
Quercus	Oranje Nassau	Vervangende nieuwbouw /uitbreiding			
Quercus	Oranje Nassau	Aanpassing (functioneel gebruik)			
Maken onderdeel uit van investering IHP – Oranje Nassauschool			1.561.000,-	R	

Zwanenburg					
SOPOH	Aldoende	Onderhoud (toiletten)	30.000,00	R	Programma 2012
SOPOH	Aldoende	Onderhoud (vervangen riolering)	7.868,26	R	
Maken onderdeel uit van investering IHP – Openbaar Onderwijs in Zwanenburg			1.079.000	R	
De Basis	Gaandeweg	Vervangende Nieuwbouw	1.835.000	R	
De La Salle	De Meerbrug	Aanpassing/onderhoud	777.000	R	*
De La Salle	Meerbrug	Uitbreiding 1 ^e inrichting OLP en meubilair	27.702,21	N	

Nieuw-Vennep					
De La Salle	Op Dreef	Onderhoud (vervangen rijwielstalling en -standers)	35.455,81	R	
De La Salle	Op Dreef	Vervangende nieuwbouw voor tijdelijk gebruik			*
De Basis	Joh. Weststeijn	Aanpassing / uitbreiding			*
Maken onderdeel uit van investering 3 scholen in Nieuw Vennep Dorp			5.738.000	R	

Voortgezet Onderwijs					
Iris	Herbert Vissers College	Bekostiging bouwvoorbereiding	376.000	R	Incl. gymzaal
Dunamare	Haarlemmermeer Lyceum	nieuwbouw	7.304.000	R	
Dunamar	Haarlemmermeer Lyceum	Uitbreiding 1e inrichting OLP en meubilair	561.893,06	N	Hoort bij nieuwbouw

Voorziening aanpassing incl. relevante voorzieningen

De La Salle	De Reiger	Aanpassing (in gebruikneming van een bestaand gebouw)	506.511,63	R	
De Basis	Immanuelschool	Aanpassing (ivm verwijderen noodlokalen)	50.000,00	R	
De Basis	Immanuelschool	Onderhoud (vervangen dakbedekking, daklicht)	100.000,00	R	Programma 2012
De Basis	Immanuelschool	Onderhoud (vervangen boeidelen)	25.482,00	R	
SOPOH	Bikube	Aanpassing	69.183,53	R	

Voorziening aanpassing (voorheen Kwaliteitsimpuls)

SOPOH	't Joppe	Aanpassing (kwaliteitsimpuls)	389.436,00	R	Programma 2012
de la Salle	Bommelstein	Aanpassing (kwaliteitsimpuls)	389.436,00	R	Programma 2012
Vrije school	Michaelschool	Aanpassing (kwaliteitsimpuls)	225.216,00	R	Programma 2012
de Basis	De Ark	Aanpassing (kwaliteitsimpuls)	389.436,00	R	Programma 2012
SOPOH	Het Palet	Aanpassing (kwaliteitsimpuls)	225.216,00	R	Programma 2012

Voorziening onderhoud - investeringen

SOPOH	IJwegschool	Onderhoud (vervangen buitenberging)	19.217,64	R
SOPOH	Zilvermeeuw	Onderhoud (vervangen buitenkozijnen, gevelpanelen en beglazing)	326.700	R
SOPOH	De Bosrank	Onderhoud (vervangen riolering en herbestrating schoolplein)	36.610,17	R
SOPOH	Twickel	Onderhoud (vervangen rijwielrekken)	522,72	R
SOPOH	Twickel	Onderhoud (vervangen kilgoten)	1.960,20	R
SKOH	Klimop	Onderhoud (vervangen erfafscheiding)	5.586,57	R
Quercus	Albert Schweitzer	Onderhoud (vervangen binnenkozijnen en - deuren incl. hang- en sluitwerk)	4000	R
Quercus	Tabitha	Onderhoud (vervangen en herstellen riolering/bestraten schoolplein)	23.538,08	R
Quercus	Albert Schweitzer	Onderhoud (vervangen buitenkozijnen incl. hang- en sluitwerk)	80.000	R
Quercus	Vesterhavet	Onderhoud (vervangen dakbedekking, hemelwaterafvoer)	95.522,22	R
Quercus	Vesterhavet	Onderhoud (vervangen boeidelen)	30.860,45	R
De La Salle	St. Antonius (Kalslagerring)	Onderhoud (vervangen deuren buitenopstallen)	2.887,11	R
Aloysius	Het Kompas	Onderhoud (vervangen erfscheiding)	4.678,34	R
Aloysius	Het Kompas	Onderhoud (vervangen fietsenberging)	1.894,86	R
gemeente	PAX-gebouw	Onderhoud (vervangen kozijnen en beglazing)	107.981,03	R

Voorziening Medegebruik

SKOH	Klippeholm	medegebruik	-	
SKOH	Vredeburg	medegebruik	-	
De La Salle	De Reiger	medegebruik	-	
Quercus	De Regenboog	medegebruik	-	
Quercus	Tabitha	medegebruik	-	
SOPOH	De Achtbaan	medegebruik		

Voorziening Ingebruikneming

Quercus	Oranje Nassau	Ingebruikneming		R	*
Quercus	Braambos	Ingebruikneming (meerdere locaties)	230.800		*
Quercus	De Brandaris	Ingebruikneming			*
Quercus	De Brandaris	Uitbreiding 1 ^e inrichting OLP en meubilair	27.045,76	N	
Quercus	Tabitha	Ingebruikneming			Toegevoegd
De La Salle	'tVenne	Ingebruikneming	-		*
De La Salle	'tVenne	Uitbreiding 1e inrichting OLP en meubilair	17.855,45	N	
De La Salle	Bommelstein	Ingebruikneming (meerdere locaties)	379.800 +7.000	R	
SOPOH	Merlijn	Ingebruikneming	-		Toegevoegd
SOPOH	G.Th. Rietveldschool	Ingebruikneming			Toegevoegd
SOPOH	't Joppe	Ingebruikneming (meerdere locaties)			Toegevoegd
ASKO	Dr. Plesmanschool	Ingebruikneming		R	Toegevoegd
De Basis	Gaandeweg	Ingebruikneming			Toegevoegd
De Basis	Opmaat	Ingebruikneming			Toegevoegd
De Basis	De Ark	Ingebruikneming			Toegevoegd
SKOH	Klavertje Vier	Ingebruikneming			*
MVH	Montessorischool Floriande	Ingebruikneming			Toegevoegd
VES	Talisha	Ingebruikneming			Toegevoegd
VSH	Michaelschool	Ingebruikneming			Toegevoegd
Bascule	Pion	Ingebruikneming (huur)	39.000	R	*
Bascule	Buitenrif	Ingebruikneming (huur)	30.000	R	*
Spaarnesant	Dr. A. van Voorthuijsenschool	ingebruikneming	139.500	R	
Spaarnesant	Prof. Van Gilseschool	Ingebruikneming	-		
Dunamare	Haarlemmermeer Lyceum	Ingebruikneming (meerdere locaties)	213.600	R	
Dunamare	Hoofdvaart College	Ingebruikneming (huur)	591.000,00	R	
Dunamare	Praktijkschool De Linie	Ingebruikneming		R	
Aloysius	De Fakkel	Ingebruikneming (huur)	155.000	R	toegevoegd

*opgenomen is de toegekende voorziening, de aanvraag betref een andere voorziening

Toelichting Programma Voorzieningen Huisvesting onderwijs 2013

Jaarlijks kunnen schoolbesturen van de scholen waarvoor de gemeente een zorgplicht heeft ten aanzien van de huisvesting, aanvragen indienen voor voorzieningen in het daaropvolgende jaar. Er kan een onderscheid gemaakt worden in de:

- aanvragen voortkomend uit ruimtegebrek in de eigen school;
- aanvragen voor vervangende nieuwbouw;
- aanvragen voor huisvesting van scholen die niet een gebouw in juridisch eigendom hebben en waarin moet worden voorzien door in gebruik neming;
- aanvragen voor uitbreiding van eerste inrichting indien er sprake is van uitbreiding van de ruimtebehoefte terwijl nog niet eerder bekostiging voor deze inrichting is verstrekt;
- aanvragen voor aanpassing bijvoorbeeld bij het afstoten van de noodlokalen;
- aanvragen voor onderhoud.

In het Programma staan de voorzieningen die het college voornemens is toe te kennen. Hierin staan ook de voorzieningen die zijn toegekend als alternatief voor hetgeen is aangevraagd. Ook de voorzieningen waarvan is vastgesteld dat zij met geldige redenen niet in 2012 worden uitgevoerd zijn er in opgenomen met een verwijzing naar het Programma 2012.

Het Overzicht bevat de voorzieningen die niet gehonoreerd worden (en waarvoor geen alternatieve voorziening wordt toegekend)

Vervolgens is een lijst van aanvragen opgenomen die zijn ingetrokken dan wel niet in behandeling zijn genomen.

Tenslotte zijn de vergoedingen opgenomen die schoolbesturen kunnen vragen voor sportaccommodaties die hun eigendom zijn

Beoordeling algemeen

Bij de beoordeling is op een aantal aspecten rekening gehouden met de overgang naar het strict toepassen van de verordening. De onderbouwing van de noodzaak, de omvang en de kosten van de voorziening conform de verordening vraagt nog enige gewenning. Daarbij komt dat deze onderbouwing al gelijktijdig met het indienen van de aanvraag moet gebeuren. Dit jaar is nog voor een gefaseerde aanpak gekozen waarbij in het toelichtende gesprek op de aard en noodzaak van de gegevens is ingegaan. In veel gevallen, waar geen sprake is van een normvergoeding, wordt nog gewerkt met een raming die in het uitvoeringsgesprek, na het toekennen van de voorziening, nog verder wordt besproken en moet leiden tot een (goedgekeurde) begroting.

Relatie met het IHP

De aanvragen sluiten veelal aan bij de vastgestelde actualisatie van het Integraal Huisvestingsplan in december 2011. In sommige situaties is nog onduidelijk wanneer de start van de werkzaamheden is. Als aannemelijk is dat dit niet in 2013 zal zijn, is soms gekozen voor bekostiging bouwvoorbereiding. Soms is gekozen voor niet toekennen in afwachting van duidelijkheid over de verdere ontwikkelingen. De investeringen zijn dan doorgeschoven naar latere jaren. Dit geldt vooral voor het speciaal onderwijs (ontwikkelingen Passend Onderwijs) en voor nieuwbouwwijken.

Integrale aanpak

Een aantal voorzieningen is doorgeschoven bijvoorbeeld vanwege de mogelijkheid om in een latere fase een integrale aanpak mogelijk te maken. In sommige gevallen wordt de voorziening niet toegekend omdat in het IHP ontwikkelingen zijn opgenomen die een investering voor de langere

termijn niet rechtvaardigen. Soms is als gevolg van ontwikkelingen in het IHP een voorziening toegekend die (nog) niet door het schoolbestuur is aangevraagd, maar die wel in samenhang met andere toegekende voorzieningen kan worden uitgevoerd.

Medegebruik/ ingebruikneming

In een relatief groot aantal gevallen is sprake van medegebruik en of ingebruikneming. Er is slechts in een beperkt aantal gevallen hiervoor een aanvraag ingediend. Door het opnemen op het Programma zal er bij het uitvoeringsgesprek ook aandacht worden besteed aan de voorwaarden van medegebruik en/of ingebruikneming. Bij in gebruikneming is soms sprake van huur.

In het voorjaar van 2012 zijn, in afwijking van de verordening, beschikkingen gestuurd voor het schooljaar 2012-2013, die gebaseerd waren op de leerlingentelling van 1 oktober 2011. Dit was in december 2011 afgesproken in het besturenoverleg.

Voor het schooljaar 2013-2014 wordt het uitgangspunt van de verordening gehanteerd en wordt conform die verordening uitgegaan van de reguliere teldatum van 1 oktober 2011.

Onderhoud

Voor het eerst moesten voor het Programma alle activiteiten aangevraagd worden die behoren tot het onderhoud waarvoor een bijdrage van de gemeente gevraagd kan worden. De activiteiten die al in de gemeentelijke meer jaren onderhoudsplanning (MOP) voor 2013 waren opgenomen konden op basis daarvan worden aangevraagd en zijn samen met Vastgoed beoordeeld op noodzaak. Voor de overige aanvragen moest het schoolbestuur de noodzaak zelf aantonen. In een aantal gevallen is dat niet of onvoldoende gebeurd.

Bij de beoordeling is de resterende levensduur en/of gebruiksduur betrokken. Gekeken is naar de mogelijkheden van een integrale aanpak bijvoorbeeld in samenhang met uitbreiding en/of aanpassing. Ook de rol van het schoolbestuur bij het onderhoud wordt bij de integrale aanpak betrokken.

Kwaliteitsimpuls

In afwachting van besluitvorming en uitwerking van het IHP is een aantal voorzieningen voor aanpassing als gevolg van onderwijskundige vernieuwing (vroeger kwaliteitsimpuls) doorgeschoven

Beoordeling van een aantal specifieke situaties in relatie tot het IHP:

- Vijfhuizen:
 - onderhoud, aanpassing en uitbreiding voor beide scholen ter vervanging van de noodlokalen waarna de noodlokalen komen te vervallen.
- Badhoevedorp:
 - Burgemeester Amersfoordtschool: blijft in gebruik bij het openbaar onderwijs, aanpassing van de oude gymzaal tot onderwijsruimte, gelijktijdig wordt (uitgesteld) onderhoud uitgevoerd.
 - Rietveldschool: aangepaste omvang in verband met voortgezet gebruik door het openbaar onderwijs van Burg. Amersfoordtschool en behoud van het oorspronkelijke Rietveldgebouw; aanpassing en onderhoud en gedeeltelijke vervangende nieuwbouw;
 - Oranje Nassauschool: in plaats van gebruik te gaan maken van de Burgemeester Amersfoordtschool is aanpassing, uitbreiding en vervangende nieuwbouw voor een van de locaties geraamd.
- Zwanenburg:
 - Nieuwbouw Gaandeweg blijft gehandhaafd. De planning is gehandhaafd.
 - Ten behoeve van het openbaar onderwijs is een unilocatie voorzien bij de Achtbaan. Daartoe wordt deze uitgebreid. Het onderhoud aan Aldoende komt dan te vervallen
 - Voor Meerbrug wordt aanpassing en onderhoud geraamd in plaats van vervangende nieuwbouw.

- Getsewoud:
 - Nieuwbouw Getsewoud Zuid gaat niet door; voorzien is de aankoop van bestaande schoolwoningen boven het permanente gebouw, zodat deze blijvend als schoollokalen kunnen worden gebruikt. Daarnaast is aanpassing en onderhoud aan het permanente gebouw noodzakelijk. De gemeente is opdrachtgever in dit proces. Nieuwbouw Getsewoud Noord gaat niet door; voorzien is de bouw van een tijdelijke voorziening. De gemeente is hier opdrachtgever.
 - Nieuw Vennep:
De voorzieningen voor Op Dreef en de Joh. Weststeijnschool maken onderdeel uit van dit plan
- Hoofddorp Noord/Oost
 - De aanvragen van de Dik Trom, de Juliana van Stolbergschool en de Wegwijzer zijn niet gehonoreerd. Er is geen directe noodzaak en er zijn nog geen concrete ontwikkelingen in het kader van het IHP in dit gebied voor 2013 .
- Buitenkaag
 - In het IHP is nog geen beleid voor de kleine kernen geformuleerd. Hieraan kan dus niet de vraag naar onderhoud en in het verlengde daarvan de totale instandhoudingkosten, getoetst worden. De vraag naar instandhouding richt zich nu vooral op de gymzaal. Rapportage over de gymzaal rechtvaardigt de vraag naar vernieuwing van het dak in 2014. Binnen de gemeente zal een werkgroep met name voor de gymzaal worden gevormd die naar verwachting voor het einde van het jaar (maar in ieder geval voor 1-2-2013) met een voorstel komt zodat dit betrokken kan worden bij de aanvragen voor 2014.

Vergoeding bewegingsonderwijs

Het betreft de vergoeding voor gymuren voor het bewegingsonderwijs van PO en (V)SO die zijn toegewezen in de gymzalen die eigendom zijn van de schoolbesturen. De kosten voor het jaar 2013 zijn geraamd op basis van de leerlingentelling van 1 oktober 2011. De bedragen kunnen iets afwijken omdat voor eerste gedeelte van het schooljaar 2013-2014 een geringe afwijking van aantal uren kan ontstaan op basis van de dan geldende teldatum van 1 oktober 2012.

Indexering

De opgenomen bedragen zijn op basis van de normbedragen, prijspeil 2012 met een correctie voor de BTW verhoging. Conform artikel 40 van de Verordening zal bij de beschikkingen van de voorzieningen uitgegaan worden van de aangepaste prijsindex voor het jaar 2013. Hierin is de btw verhoging verdisconteerd.

Voorzieningen Huisvesting 2013 – Overzicht

Schoolbestuur	School	Voorziening	Reden niet opnemen in het programma
SOPOH	Samenspel	Vervangende nieuwbouw	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage 1, deel A artikel 1.2b
SOPOH	Dik Trom	Onderhoud (vervangen riolering)	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage 1, deel A artikel 1.10
SOPOH	Dik Trom	Onderhoud (vervangen dakbedekking)	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage 1, deel A artikel 1.10
SOPOH	Het Palet	Onderhoud (vervangen dakbedekking)	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage1, deel A artikel 1.10
SOPOH	G. Th. Rietveld	Onderhoud (vervangen hemelwaterafvoer inc. Beugels)	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage1, deel A artikel 1.10
SOPOH	G.Th. Rietveld	Onderhoud (vervangen boeiboorden)	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage1, deel A artikel 1.10
SKOH	Flamingo	medegebruik	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage 1, deel A artikel 1.8
SKOH	Flamingo	Onderhoud (vervangen boeiboorden)	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage 1, deel A artikel 1.10
SKOH	Klavertje Vier	Uitbreiding 1 ^e inrichting OLP en meubilair	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage 1, deel A artikel 1.7
SKOH	Klimop	<ul style="list-style-type: none"> • Onderhoud (vervangen riolering/herbestrating schoolplein • vervangen ondergrond speeltoestellen) 	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage 1, deel A artikel 1.10
			Geen voorziening: Verordening bijlage 1, deel A artikel 1.10
SKOH	Bosbouwers	Onderhoud (vervangen dakpannen)	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage 1, deel A artikel 1.10
SKOH	Bosbouwers	Onderhoud (vervangen deel erfafscheiding)	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage 1, deel A artikel 1.10
SKOH	Bosbouwers	Onderhoud (vervangen/herstel schade)	Geen voorziening: Verordening artikel 2
SKOH	Willibrordus	Onderhoud (vervangen fietsenstalling)	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage 1, deel A artikel 1.10
SKOH	Willibrordus	Onderhoud (vervangen hemelwaterafvoer)	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage 1, deel A artikel 1.10
SKOH	Willibrordus	Onderhoud (vervangen houtenwand kleuterberging)	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage 1, deel A artikel 1.10
SKOH	Willibrordus	Onderhoud (vervangen dakbedekking schoolgebouw)	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage 1, deel A artikel 1.10

SKOH	Willibrordus	Onderhoud (herbestrating schoolplein)	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage 1, deel A artikel 1.10
SKOH	Willibrordus	Onderhoud (vervangen dakbedekking gymzaal)	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage 1, deel B artikel 1.10
Quercus	Albert Schweitzer	Onderhoud (vervangen boeidelen)	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage 1, deel A artikel 1.10
Quercus	Juliana van Stolberg	Onderhoud (vervangen dakbedekking, hemelwaterafvoer en dakranden)	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage 1, deel A artikel 1.10
Quercus	Tabitha	Onderhoud (vervangen buitenberging)	Geen voorziening: Verordening artikel 2a lid 2 (in pandige buitenberging al aanwezig)
Quercus	De Wegwijzer	Onderhoud (vervangen riolering/herbestraten schoolplein)	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage 1, deel A artikel 1.10
Spaarnesant	Dr. A. van Voorthuijsenschool	Uitbreiding 1 ^e inrichting OLP en meubilair	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage 1, deel A artikel 2.7
Spaarnesant	Prof. Van Gilseschool	Uitbreiding 1 ^e inrichting OLP en meubilair	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage 1, deel A artikel 2.7
Dunamare	Praktijkschool De Linie	aanpassing	Geen voorziening: Verordening artikel 2b
Aloysius	Het Kompas	nieuwbouw	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening artikel 1.1a
Aloysius	Het Kompas	Onderhoud (vervangen boeiboorden)	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage 1, deel A artikel 1.10
Bascule	Pionier	Vervangende nieuwbouw/uitbreiding permanent	PION en Buitenrif staan op het programma ingebruik nemen (huur)
SKOH	Klimop	medegebruik	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage 1, deel A artikel 1.8
De La Salle	Tweemaster	medegebruik	Noodzaak niet vastgesteld: Verordening bijlage 1, deel A artikel 1.8

Vergoedingen bewegingsonderwijs (concept)

gymzaal	gebruiker	klokuren	Vast bedrag	Variabel bedrag	totaal
Burg. Amersfoordtschool	Burg. Amersfoordtschool	6	3.902,62	2.769,12	6.671,74
Buitenkaag	St . Willibrordus	3	4.036,92	1.866,96	5.903,88
Oranje Nassauschool	Oranje Nassauschool	21	3.205,27	11.884,11	15.089,38
Kompas	Kompas Montessorischool Toolenburg	22,25 4,5	3.205,27	15.138,09	18.343,36
J.P. Heijeschool	J.P. Heijeschool	18	3.566,93	10.013,58	13.580,51
De Waterlelie	De Waterlelie	38,25	3.205,27	21.646,06	24.851,33
De Brede scholen	Brede scholen incl. de Prof. Van Gilseschool	169,5	22.436,89 (gebaseerd op 7 zaalvelden)	95.921,75	118.358,64
totaal					202.798,84



Cluster Maatschappelijke en
Economische Ontwikkeling
Team Jeugd, Werk en
Inkomen/Onderwijshuisvesting

Verslag van Besturenoverleg
Vergaderdatum 12 september 2012
Aanwezig Dhr. J. Nederstigt, wethouder Jeugd en Onderwijs (voorzitter)
Namens de schoolbesturen: mw. M. Engbrenghof (Spaarnesant), dhr. W. van Zwieten (VCO Quercus), dhr. T. v.d. Brink (Waterlelie-SEIN), dhr. J. van Veen (De La Salle), dhr. T. Houtkamp (De La Salle), M. Vendel (SKOH), L. v.d. Kroon (SKOH), dhr. T. van Nieuwkoop (De Basis), mw. M. de Witt (De Basis), dhr. H. kelderman (Aloysius), dhr. F. Zopfi (Aloysius), dhr. R. Gazendam (Montessori Vereniging), dhr. G. v.d. Burgwal (Brede Sch0020olen), dhr. P. Schreuder (SOPOH), dhr. K. van Dam (SOPOH), mw. N. Unkel (SVES), dhr. M. Mees (KSH)
Namens de gemeente: mw. A. Wouters, mw. J. van Teeffelen, mw. S. Vos, dhr. S. Sijm, mw. J. Hiemstra, dhr. C. v.d. Kwaak en D. Koehorst (Sportservice Haarlemmermeer)

Afwezig met kennisgeving Mw. T. Vaes (Iris), mw. S. de Boer (Dunamare), dhr. E. van Putten (SOPOH)
Afwegig zonder kennisgeving M. Blok (Bloktekst)/ A. Wouters
Verslaglegging

1. Huisvestingsprogramma 2013

Doel: OOGO (op overeenstemming gericht overleg).

Gezien de aard van dit agenda punt is hiervan een apart verslag gemaakt.

Nadere toelichting en zienswijze.

Vorig jaar is mede naar aanleiding van de nieuwe verordening en de actualisatie van het Integraal Huisvestingsplan (IHP) besloten de verordening strikter te hanteren. In de verordening is ook het OOGO in relatie tot het programma en overzicht geregeld. Doel van het OOGO is met elkaar te bezien of de gemeente haar taak op gebied van onderwijshuisvesting naar behoren uitvoert. In dat kader moet ook demogelijkheid van advies van de onderwijsraad bezien worden waarbij specifiek het aspect van vrijheid van richting en de vrijheid van inrichting aan de orde kan komen.

Zeker bij het hanteren van een bekostigingsplafond kan dit tot vragen leiden. Voor het Programma 2013 heeft de gemeente geen bekostigingsplafond vastgesteld. Het merendeel van de plannen sluit aan bij de actualisatie van het IHP waar vorig jaar toe besloten is. Een uitzondering daarop vormen de aanvragen voor Buitenkaag. Over de kleine kernen is nog geen uitspraak gedaan. Hierop is in de toelichting bij het programma nader ingegaan.

De zienswijzen waar de verordening over spreekt betreffen dan ook niet de individuele aanvragen maar de uitvoering van de gemeentelijk taak in het Huisvestingsprogramma. Voor een oordeel over de onderscheiden aanvragen staat, na de beschikking, voor de aanvrager de mogelijkheid van bezwaar open.

Het uiterste moment van voeren van OOGO is in de verordening opgenomen: voor 15 september. Dit hangt samen met de begrotingscyclus en het is dus van belang op dit moment het programma en overzicht te bespreken.

Overgangsjaar

Vorig jaar is afgesproken dat 2012 een overgangsjaar zou zijn. Op een aantal aspecten is daar rekening mee gehouden. In het afgelopen jaar is een aantal malen overleg gevoerd:

- Voor het indienen door aan te geven wat van belang was in het kader van het IHP. Daarbij is ook de opname van onderhoud uit de gemeentelijke mop voor 2013 aan de orde gekomen.
- Aanvragen zijn niet afgewezen op basis van het niet benoemen van de voorzieningen zoals omschreven in de verordening en/of het ontbreken van de onderbouwing van omvang en noodzaak. Deze zaken zijn besproken in het overleg in het voorjaar. Vaak is daar in gezamenlijk overleg invulling aangegeven.
- Het tijdig aanleveren van de begroting door de schoolbesturen, zoals beschreven in de verordening, is nog niet gelukt. De gemeente heeft in veel gevallen zelf de ramingen gemaakt en deze in lijn gebracht met de gemeentelijke begroting voor het IHP.
- Een duidelijke invulling van de onderbouwing van het noodzakelijk onderhoud verdient nog veel aandacht.
- Medegebruik/ ingebruikneming is opgenomen als dat aan de orde is, ook als het niet was aangevraagd. Hierover kunnen dan in het uitvoeringsgesprekken duidelijke afspraken gemaakt worden.

Beoordeling

Wat betreft de besluitvorming over de aanvragen voor het Programma zijn er maar twee/drie mogelijkheden:

- De aanvraag wordt toegekend/ er wordt op een andere wijze in voorzien
- De aanvraag wordt geweigerd

Bij de beschikking kan worden ingegaan op voorwaarden, nuances en bijvoorbeeld onvoorziene situaties (artikel 39).

Een belangrijk criterium bij toekenning is dat redelijkerwijs kan worden verwacht dat de verplichting voor de voorziening in het jaar 2013 moet worden aangegaan. Vaak is dat bij bouw niet het geval; soms wordt dan bekostiging bouw voorbereiding toegekend.

Financiën

- Opgenomen is de voorgenomen verhoging van de BTW
- Bij ramingen voor aanpassing en onderhoud zijn ook begeleidingskosten opgenomen
- Bovenstaande geldt niet voor de kwaliteitsimpuls
- Waar mogelijk zijn voorzieningen in samenhang en in relatie tot het IHP geraamd

Besluitvorming College

Door degenen die niet aan het overleg deelnemen zijn geen zienswijzen ingediend.

Opmerkingen vanuit de vergadering

Dhr. Van der Kroon heeft namens SKOH en Quercus een brief gestuurd waarin een aantal onderwerpen is genoemd. In de vergadering herhaalt hij de opmerking over

de te summere wettelijke onderbouwing van de voorzieningen die op het Overzicht zijn geplaatst. Vanuit de gemeente wordt gesteld dat de opmerking terecht is. De gemeente zal zo spoedig mogelijk een onderbouwing leveren die aansluit bij de verordening. Dhr. Van der Kroon vraagt ook nog aandacht voor het overleg met de schoolbesturen over de aangevraagde voorzieningen. Hij ervaart dit als onvoldoende.

De heer Houtkamp van De la Salle heeft nog opmerkingen bij de toegekende voorzieningen voor Op Dreef en Vijfhuizen. De heer Van Dam zegt tevreden te zijn met de wijze waarop het traject is verlopen.

Het College betreft de zienswijzen bij het besluit over het programma en zal na goedkeuring van de begroting een besluit nemen over het programma. De gemeente hoopt nog voor het einde van het jaar uitvoeringsgesprekken te houden.

Programma 2014

- In de beschikkingen zullen we uitgebreid weergeven waarop een aanvraag is beoordeeld in de verwachting dat bij de aanvragen voor 2014 een dergelijke onderbouwing al bij het begin wordt toegevoegd.
- Voor onderhoud zullen we nadere afspraken maken over onderbouwing.
- Waar nodig en mogelijk zal een verdere uitwerking van het (beleidskader) IHP worden voorbereid: kleine kernen, uitgangspunten onderhoud in relatie tot bouwbesluit, planning overige gebieden.



gemeente
Haarlemmermeer

Aan de schoolbesturen in de gemeente
Haarlemmermeer

Postbus 250
2130 AG Hoofddorp

Bezoekadres:
Raadhuisplein 1
Hoofddorp
Telefoon 0900 1852
Telefax 023 563 95 50

Cluster	Maatschappelijke en Economische Ontwikkeling
Contactpersoon	J.N. Hiemstra-Boxman
Doorkiesnummer	023 5676678
Uw brief	31 augustus 2012
Ons kenmerk	I-12.dir/cb
Bijlage(n)	1 (conceptverslag OOGO d.d. 12 september 2012)
Onderwerp	reactie ingebrachte zienswijzen concept HVP 2013

Verzenddatum

Geacht bestuur,

Op 12 september 2012 is er in de vergadering met de schoolbesturen, op overeenstemming gericht overleg gevoerd over het Programma Voorzieningen Huisvesting Onderwijs en het Overzicht 2013.

Wij geven hierbij, conform artikel 10 lid 4 van de Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs, een reactie op de ingediende zienswijzen. Het (concept) verslag van het overleg is u reeds toegestuurd, maar is voor de volledigheid als bijlage toegevoegd.

Tijdens het overleg heeft de heer van der Kroon als bestuurder van SKOH, mede namens het bestuur van Quercus, een zienswijze ingebracht over de beoordeling van de op het Overzicht geplaatste voorzieningen. Deze was gebaseerd op wettelijke weigeringsgronden. Zoals in de vergadering al was opgemerkt, achten wij deze opmerking terecht. De beoordeling is aangepast. Er wordt nu conform artikel 14 van de Verordening verwezen naar het artikel in de Verordening dat ten grondslag ligt aan de beoordeling. Naar ons idee volstaat voor het Overzicht deze verwijzing. In de beschikkingen die na vaststelling volgen, wordt hierop uitvoeriger ingegaan en een toelichting gegeven.

De heer van der Kroon heeft namens beide besturen ook aangegeven dat zij van mening zijn dat er onvoldoende overleg is geweest ter voorbereiding van het Programma en het Overzicht. De Verordening is heel duidelijk over de overlegmomenten. Deze zijn er zeker geweest en gezien het overgangsjaar is er veelal veel vaker overlegd. De opmerking van de heer van Dam (SOPHO) tijdens de vergadering ondersteunde dit. In de toekomst zal er meer aandacht moeten zijn voor een juiste voorbereiding en volledigheid van de aanvraag bij het indienen. Voor de aanvragen voor 2014 willen we dit



proces nog ondersteunen, zodat in de toekomst de toelichting en het overleg beperkt kunnen blijven tot hetgeen in artikel 9 van de Verordening is gesteld.

Het bestuur van de La Salle heeft nog opmerkingen gemaakt over bedragen voor aan hen toe te kennen voorzieningen. Dit is geen onderwerp voor het OOGO, maar eventueel voor bezwaar op de beschikking. In onderling overleg is dit probleem echter al opgelost. Er bleek sprake van een misverstand.

Wij vertrouwen er op hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
namens dezen,
de gemeentesecretaris,
voor deze,
de teammanager Jeugd, Werk en Inkomen/Onderwijshuisvesting,

ir. S. Vos