



gemeente
Haarlemmermeer

De leden van de gemeenteraad van Haarlemmermeer

Postbus 250
2130 AG Hoofddorp

Bezoekadres:
Raadhuisplein 1
Hoofddorp
Telefoon 0900 1852
Telefax 023 563 95 50

2012/41902



Cluster Projecten en Planeconomie
Contactpersoon Martine Enthoven
Telefoonnummer 023 5676864
Uw brief 1 juli 2012
Ons kenmerk 2012.0038410
Bijlage(n) Geen
Onderwerp Beantwoording schriftelijke vragen van de fractie van de HAP over Centrumontwikkeling Nieuw-Vennep in relatie tot mogelijke grondvervuiling

Verzenddatum
17 JULI 2012

Geachte heer, mevrouw,

Op 1 juli 2012 ontvingen wij schriftelijke vragen van de fractie van de HAP over Centrumontwikkeling Nieuw-Vennep in relatie tot mogelijke grondvervuiling. Onderstaand treft u de beantwoording aan.

Vraag 1:

Kunt u ons aangeven wat exact de situatie is met betrekking tot mogelijke grondvervuiling rondom de Symfonie/Vennepstraat, de oplossingen die u in dit verband voor ogen heeft en de tijdsplanning die hiermee samenhangt?

Antwoord: In het pand aan de Vennepstraat 6 heeft in het verleden de stomerij London Dry Cleaning (momenteel gevestigd op bedrijventerrein De Pionier) gezeten. Sinds 2001 is bekend dat – zoals bij veel oude stomerijen in Nederland – er rondom dit pand sprake is van bodemverontreiniging (dit is ook aan de orde geweest bij de bouw van de Symfonie). De eigenaren van het pand zijn in overleg met Stichting Bosatex (stichting die de sanering van oude stomerijen in Nederland regelt) en de provincie Noord-Holland over de te saneren grond. De provincie Noord-Holland is bevoegd gezag voor deze sanering. Als gemeente hebben we geen invloed de tijdsplanning die hiermee samenhangt.

Vraag 2:

Wie heeft de regie over de aanpak van (onderzoek naar) eventuele grondvervuiling en op welke termijn verwacht u dat er duidelijkheid is over de aard en omvang ervan, de geboden oplossingen en de kosten die hiermee samenhangen?

Antwoord: De situatie is sinds 2001 bekend bij het bevoegd gezag. De eigenaren zullen samen met Stichting Bosatex zorg dragen voor de kosten van deze sanering. Hiervoor hebben de eigenaren een contract met Stichting Bosatex gesloten, waarin deze verdeling van de kosten is opgenomen.

Vraag 3:

Wat is de reden dat eigenaren, winkeliers en bewoners van de Vennepstraat e.o. niet vooraf volledig en juist zijn geïnformeerd over mogelijke grondvervuiling en alle te nemen maatregelen die daarmee samenhangen?

Antwoord: Deze bodemverontreiniging is al bijna 10 jaar bekend bij eigenaren, winkeliers en bewoners aan de Vennepstraat. Zodra bij de provincie bekend is wanneer de verontreiniging gesaneerd zal worden, zullen alle belanghebbenden uiteraard geïnformeerd worden.

Vraag 4:

Wat is de reden dat de Dorpsraad Nieuw-Vennep hierover niet vroegtijdig geïnformeerd is?

Antwoord: De Dorpsraad Nieuw-Vennep is sinds de bouw van de Symfonie (in 2003) op de hoogte van de verontreiniging.

Vraag 5:

Is het juist dat de toegezegde start van de werkzaamheden aan de Vennepstraat e.o. (herinrichting) opnieuw is uitgesteld?

Antwoord: Ja, dit is juist.

Vraag 6:

Houdt dit rechtstreeks verband met de mogelijke grondvervuiling?

Antwoord: Ja, dit houdt rechtstreeks verband met de aanwezige bodemverontreiniging aan de Vennepstraat 6. In gesprekken met de eigenaar werd gesteld dat de aanwezige bodemverontreiniging geen belemmering zou zijn voor onze werkzaamheden aan de Vennepstraat e.o. In de voorbereiding van de rioleringswerkzaamheden heeft onze bodemdeskundige, zoals gebruikelijk, een monster genomen van de bodem onder de weg. Daaruit is gebleken dat er wel sprake is van belemmerende bodemverontreiniging.

Een belangrijk onderdeel van de herinrichting van de Vennepstraat is het vervangen van het oude riool. Hiervoor moet het grondwaterpeil worden veranderd en door de aanwezigheid van de bodemverontreiniging ter hoogte van de oude stomerij is dit juridisch niet toegestaan.

Vraag 7:

Zijn er ook andere oorzaken te noemen waardoor de werkzaamheden aan de Vennepstraat e.o. (herinrichting) nog niet zijn gestart? Zo ja, kunt u die voor ons inzichtelijk maken en aangeven op welke wijze u deze gaat wegnemen?

Antwoord: Nee, er zijn geen andere oorzaken.

Vraag 8:

Op welk moment verwacht u dat de werkzaamheden aan de Vennepstraat e.o. (herinrichting) daadwerkelijk gestart zullen worden?

Antwoord: Op dit moment wordt er gewerkt aan het onderzoek of en hoe de werkzaamheden aan de riolering van Vennepstraat uitgevoerd kunnen worden zonder hierbij het grondwaterpeil te veranderen. Dit resultaat wordt nog deze maand verwacht, waarna er een plan zal worden gemaakt voor het vervolgtraject. Het streven hierbij is om na de bouwvakantie te starten met de werkzaamheden.

Vraag 9:

Hoe zijn en worden eigenaren, winkeliers en bewoners van de Vennepstraat e.o. geïnformeerd over dit uitstel?

Antwoord: Tot nu toe zijn de eigenaren, Winkeliersvereniging Symfonie, Dorpsraad Nieuw-Vennep persoonlijk door de projectorganisatie op de hoogte gesteld van de vertraging. Daarnaast zijn de bewoners middels de nieuwsbrief Nieuw-Vennep Actueel geïnformeerd. Over twee weken, wanneer er duidelijkheid is over het vervolgtraject, zal er een brief worden gestuurd naar alle belanghebbenden.

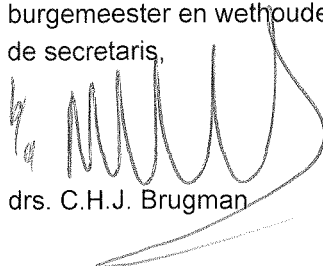
Vraag 10:

Waarom heeft u de raad niet actief geïnformeerd over de ontstane situatie en de consequenties hiervan voor eigenaren, winkeliers en bewoners van de Vennepstraat e.o.?

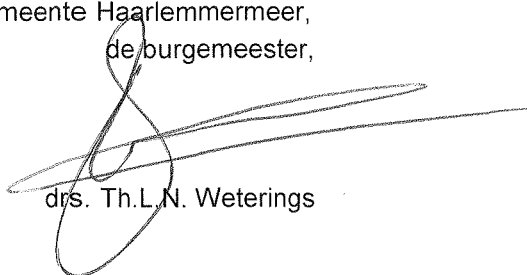
Antwoord: Bij de bouw van de Symfonie is er onderzoek gedaan naar de bestaande bodemverontreiniging, hierover is de raad in 2000 in het kader van de procedure voor de bouw van de Symfonie geïnformeerd. Aan de situatie rondom deze verontreiniging is niets veranderd.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer,
de secretaris,



drs. C.H.J. Brugman



drs. Th.L.N. Weterings